



ОБЩИНА РОДОПИ – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1А
<https://rodopi.bg/>

тел: 032/604 100 факс: 032/638 289
e-mail: obshtina@rodopi.bg

Община Родопи - Пловдив
Номер и дата на документа:
г803-11/7.6.2024 г.

Код за достъп: 49446919

Състоянието на документа може да
проверите на: www.rodopi-bg.org

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“
ГР. ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ

ЕМИЛИЯ ИВАНОВА – Зам.-кмет и И.Д. КМЕТ на Община „Родопи“,
съгласно Заповед №883/ 02.08.2021г. на Кмета на Община „Родопи“

Относно: НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКО ИМУЩЕСТВО В ОБЩИНА „РОДОПИ“.

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община „Родопи“, приета с Решение № 21 с Протокол № 4 от 21.12.2023 год. на ОбС „Родопи“ в членове 64, ал1; 80, ал.3 и 85 е регламентирано задължение за публикуване на информация, касаеща тръжната процедура и самата тръжна процедура в поне един местен ежедневник, чрез съобщение/публикация/. Горното е било продиктувано от необходимостта да се разпространи информацията и същата да достигне до по-голям брой потенциални купувачи като бъдат спазени и принципите на информираност и публичност при провеждане на тръжната процедура. В сега развиващата се информационна среда гражданите все по-рядко купуват хартиени ежедневници и все по-често търсят информация в интернет пространството, в т.ч. и на официалната страница на Община „Родопи“, където информацията също е публикувана. Предвид стремежа на държавата за навлизане на електронното управление и електронните услуги включително и в местното самоуправление то задължението за поддръжка на официален уеб сайт и публикуването на информацията там се явява заместител на хартиеното съобщение, което в миналото е било единственият начин за разпространение на информация. Но поради малкото на брой граждани, до които достига в момента, то не изпълнява своето предназначение, за достигане до повече евентуални купувачи, а успоредно с това този вид процес изисква разходването на голям финансов ресурс от бюджета на общината. В контекста на гореизложеното и предвид високите разходи за хартиеното съобщение и безплатната му алтернатива предлагам да отпадне текста за публикуване на съобщение в местен ежедневник като в същото време остане задължението същата информация да се публикува на официалната интернет страница на Община „Родопи“ и на таблото за обявления в сградата на общинска администрация като така бъдат спазени принципите на информираност и публичност при провеждане на тръжната / конкурсна процедура.

Имайки предвид горното, предлагам на Общински съвет „Родопи“ да се приеме следния Проект на решение за Промяна в чл.64, ал.1; чл.80, ал.3 и чл.85 от Наредба за реда за

придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община „Родопи“, както следва:

ПРОЕКТ на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община „Родопи“

§1. Изменя чл.64, ал.1: **Било** – „Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публичен търг, Кметът на общината публикува в поне един местен ежедневник съобщение за търга с минимално съдържание, включващо данни по предходната разпоредба. В едно съобщение може да бъде поместена информация за повече от един публичен търг. Заповедта на кмета на общината по чл.63, ал.1 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация, както и на електронния сайт на Община „Родопи“, в 3-дневен срок от одобряване на документацията за провеждане на публичния търг.“

Става – Чл. 64. (1) Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публичен търг на електронния сайт на Община „Родопи“ се публикува съобщение за търга с минимално съдържание, включващо данни по предходната разпоредба. Заповедта на кмета на общината по чл.63, ал.1 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация, както и на електронния сайт на Община „Родопи“, в 5-дневен срок от одобряване на документацията за провеждане на публичния търг.

§2. Изменя чл.80, ал.3: **Било** – „Тръжната процедура се обявява на видно място в сградата на Община „Родопи“, на електронната страница и в един местен ежедневник, най-малко седем дни преди провеждане на търга.“

Става – Чл. 80 (3) Тръжната процедура се обявява на видно място в сградата на Община „Родопи“ и на електронния сайт на Община „Родопи“, най-малко седем дни преди провеждане на търга.“

§3. Изменя чл.85: **Било** – „Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публично оповестен конкурс, Кмета на общината публикува поне в един местен ежедневник съобщение за конкурса. Заповедта на кмета на общината по чл.84 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация и се публикува на електронния сайт на Община „Родопи“, в 3-дневен срок от издаване на заповедта за откриване на процедурата по провеждане на съответния публично оповестен конкурс. В едно съобщение може да бъде поместена информация за повече от един публично оповестен конкурс.“

Става – Чл. 85. Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публично оповестен конкурс на електронния сайт на Община „Родопи“ се публикува съобщение за конкурса. Заповедта на кмета на общината по чл.84 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация и се публикува на електронния сайт на Община „Родопи“, в 5-дневен срок от издаване на заповедта за откриване на процедурата по провеждане на съответния публично оповестен конкурс.

Правни основания: чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.2 от ЗОС при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл.24, ал.1, чл.75, чл.76, чл.77 и чл.79 от АПК

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26, ал. 2 и ал.4 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и във връзка с чл. 77 от АПК, предложения и мнения по публикувания проект могат да бъдат правени в 30-дневен срок в деловодството на Община „Родопи“ - Област Пловдив, гр.Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1А или на следния ел. адрес: obshtina@rodopi.bg .

Въз основа на изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.8, ал.2 от ЗОС при спазване изискванията на чл.11, ал.3, чл.15, ал.1, чл.18а, чл.19, ал.1, чл.20, чл.26 и чл.28 от ЗНА и във връзка с чл.24, ал.1, чл.75, чл.76, чл.77 и чл.79 от АПК, предлагам на Общински съвет „Родопи“ да приеме следния

ПРОЕКТ НА РЕШЕНИЕ:

I. Приема Наредба за изменение Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община „Родопи“, приета с Решение № 21 с Протокол № 4 от 21.12.2023 год. на Общински съвет “Родопи”, както следва:

§1. Изменя чл.64, ал.1, както следва:

Чл. 64. (1) Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публичен търг на електронния сайт на Община „Родопи“ се публикува съобщение за търга с минимално съдържание, включващо данни по предходната разпоредба. Заповедта на кмета на общината по чл.63, ал.1 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация, както и на електронния сайт на Община „Родопи“, в 5-дневен срок от одобряване на документацията за провеждане на публичния търг.

§2. Изменя чл.80, ал.3, както следва:

Чл. 80 (3) Тръжната процедура се обявява на видно място в сградата на Община „Родопи“ и на електронния сайт на Община „Родопи“, най-малко седем дни преди провеждане на търга.“

§3. Изменя чл.85, както следва:

Чл. 85. Най-малко 10 /десет/ дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие в публично оповестен конкурс на електронния сайт на Община „Родопи“ се публикува съобщение за конкурса. Заповедта на кмета на общината по чл.84 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация и се публикува на електронния сайт на Община „Родопи“, в 5-дневен срок от издаване на заповедта за откриване на процедурата по провеждане на съответния публично оповестен конкурс.

II. Възлага на Кмета на Община Родопи осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

ЕМИЛИЯ ИВАНОВА

Зам.-кмет и И.Д. Кмет на Община „Родопи“,

Съгласно Заповед №883/ 02.08.2021г. на Кмета на Община „Родопи“

Заличени обстоятелства
съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Съгласувал:

Янита Иванова-Илиева, *Гл. юрисконсулт*

Гравен“ и Гл. юрисконсулт

Изготвил:

Радостин Семерджиев

Главен юрисконсулт

МОТИВИ

1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община „Родопи“:

Община „Родопи“ предоставя на гражданите и организациите възможност да закупуват или наемат общинско имущество с инвестиционна или жилищна цел. Общинската администрация извърши анализ на разходите, съпътстващи публичните търгове и публично оповестени конкурси, провеждани от Община „Родопи“ и тяхната реална стойност към настоящия момент. Анализът показва, че разходите необходими за извършване на търговете могат да бъдат оптимизирани, като се намалят такива за съобщения в местен ежедневник като едновременно с това се спазят принципите на информираност и публичност.

2. Цели, които се поставят.

Целта на приемане на настоящите промени в Наредбата е намаляване на разходите по провеждане на публични търгове и облекчаване на административната тежест към задоволяване нуждите на гражданите и бизнеса.

3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.

За прилагането на новите разпоредби не са необходими допълнителни бюджетни средства.

4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.

С приемането на настоящия проект на Наредба се очаква намаляване на финансовата тежест при провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси. Оптимизирането на разпоредбите ще доведе до по-достъпно обслужване на гражданите и представителите на бизнеса. Резултатите, които се очакват от прилагането на предлаганите промени в Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същите – прецизиране на нормативната уредба с местно значение и намаляване на административната тежест.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Предлаганият проект за наредба изменение и допълнение е подзаконов нормативен акт и не противоречи, както на законодателството на Република България, така и на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление и директивите на европейската общност, които са свързани с тази материя.