



О Б Щ И Н А „Р О Д О П И” - О Б Л А С Т П Л О В Д И В  
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански” №1а Тел: 032/604100  
факс: 032/638289 032/625766  
[www.rodopi.bg](http://www.rodopi.bg); e-mail: [obshchina@rodopi.bg](mailto:obshchina@rodopi.bg)

## СЪОБЩЕНИЕ

Община „Родопи“, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщава, че:

1. Със Заповед №170 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XXVI-1262 от кв.72 по плана на с. Марково, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 124.1262 по кадастралната карта на с. Марково, като:**

- Отпада **УПИ XXVI-1262** от кв.72 по плана на с. Марково;
- Образуват се два нови **УПИ** за „**жилищно застрояване**“.
- В новообразуваните **УПИ** за „**жилищно застрояване**“ се определя ново, свободно застрояване на сгради с Н до 10.00м.

2. Със Заповед №171 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПР за **УПИ IV-346, УПИ V-345 и УПИ VIII-344 от кв.55 по плана на с. Устина, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори 501.770, 501.346, 501.1264, 501.1298, 501.345 и 501.344 по кадастралната карта на с. Устина, като:**

- Отпадат: **УПИ IV-346, УПИ V-345 и УПИ VIII-344** от кв.55 по плана на с. Устина;
- Образуват се три нови **УПИ** за „**жилищно застрояване**“.

3. Със Заповед №173 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ V-3, стопанска дейност от кв.1 по плана на стопански двор-запад на с. Цаланица, попадащ в поземлен имот с идентификатор 78029.340.187 по кадастралната карта на с. Цаланица, като:**

- Отпада **УПИ V-3, стопанска дейност** от кв.1 по плана на стопански двор-запад на с. Цаланица;
- Образува се нов урегулиран поземлен имот **УПИ** за „**производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност**“;
- В новообразувания **УПИ** за „**производствена, складова, търговска и обществено-обслужваща дейност**“ се предлага ново, свободно застрояване на сгради с Н до 15.00м. Определя се устройствена зона „**Пн**“.

4. Със Заповед №174 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XI-451 от кв.49 по плана на с. Браниполе, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 501.451 по кадастралната карта на с. Браниполе, с обхват на разработката УПИ XX-446, съответстващ на ПИ с ИД 501.779 по КК, и част от улица с осови точки 101-103, съответстваща на част от ПИ с ИД 501.962 по КК, като:**

- **УПИ XI-451** от кв.49 по плана на с. Браниполе се изменя по имотната граница на ПИ с ИД 501.451 по КК, като по този начин се засяга дворищнорегулационната граница на **УПИ XX-446** и уличната регулационна линия (част от улица с осови точки 101-103);
- Образуват се два нови **УПИ** за „**жилищно застрояване**“.

5. Със Заповед №175 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ V-530 от кв.67А по плана на с. Ягодово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 501.1175 по кадастралната карта на с. Ягодово, като:**

- Отпада **УПИ V-530** от кв.67А по плана на с. Ягодово;
- Образуват се три нови **УПИ** за „**жилищно строителство**“;
- В новообразуваните **УПИ** за „**жилищно строителство**“ се определя ново свободно застрояване на сгради с Н до 10м.

6. Със Заповед №176 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ IV-37** от кв.43 по плана на с. Ягодово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор 501.37 по кадастралната карта на с. Ягодово, като:

- Отпада **УПИ IV-37** от кв.43 по плана на с. Ягодово;
- Образуват се два нови **УПИ** за „жилищно застрояване“.

7. Със Заповед №177 от 12.02.2024г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XVI-65** от кв.8 по плана на с. Марково, съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор 124.170, част от ПИ с ИД 124.1229 (част от улица с осови точки 268-269 - общинска публична собственост) и част от ПИ с ИД 124.1656 (част от улица с осови точки 50-51-269 - общинска публична собственост) по кадастралната карта на с. Марково, като:

- Отпада **УПИ XVI-65** от кв.8 по плана на с. Марково;
- Образува се нов **УПИ** за „жилищно застрояване“, по имотната граница на ПИ с ИД 124.170 по КК.

Заличени обстоятелства  
съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Изготвил:

Инж. Радославка Атанасова  
Ст. експерт КРИТ и ЕСУТ

