



ОБЩИНА „РОДОПИ“ - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1а Тел: 032/604100
факс: 032/638289 032/625766
www.rodopi.bg; e-mail: obshtina@rodopi.bg

СЪОБЩЕНИЕ

Община „Родопи“, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщава, че:

1. Със Заповед №1970 от 13.12.2023г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ ХХ-71** от кв.3 по плана на с. Крумово, съответстващ на поземлен имот с идентификатор **501.71** по кадастралната карта на с. Крумово, с обхват на разработката **УПИ II-65** и **УПИ III-66**, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори, съответно **501.65** и **501.66** по КК, като:

- УПИ ХХ-71 от кв.3 по плана на с. Крумово се изменя по имотната граница на ПИ с ИД 501.71 по КК на с. Крумово, като по този начин се засягат дворищнорегулационните граници на УПИ II-65 и УПИ III-66;

- Образуват се три нови УПИ за „жилищно застрояване“.

2. Със Заповед №1971 от 13.12.2023г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ V-110** от кв.7 по плана на с. Оризари, съответстващ на част от поземлен имот с идентификатор **501.110** по кадастралната карта на с. Оризари, и уреждане на частта от ПИ с ИД **501.110** по КК извън регулацията, като:

- Отпада УПИ V-110 от кв.7 по плана на с. Оризари;

- Образуват се пет нови УПИ за „жилищно застрояване“.

3. Със Заповед №1972 от 13.12.2023г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XII-търговска, административна сграда** от кв.16 по плана на с. Храбрино, съответстващ на ПИ с ИД **77373.501.225** и ПИ с ИД **77373.501.227** (общинска публична собственост) по кадастралната карта на с. Храбрино, като:

- Отпада УПИ XII-търговска, административна сграда от кв.16 по плана на с. Храбрино;

- От ПИ с ИД **77373.501.225** по КК се образува нов УПИ XXI-225, жилищно строителство, като се засяга уличната регулационна линия (част от улица между осови точки 92-113);

- От ПИ с ИД **77373.501.227** по КК се образува нов УПИ XII-търговска, административна сграда, като се засяга уличната регулационна линия (част от улица между осови точки 92-113);

- В новообразуваните УПИ XXI-225, жилищно строителство и УПИ XII-търговска, административна сграда се предлага ново, свободно застрояване на сгради с Н до 10.00м и съществуващо свързано застрояване. Определя се устройствена зона „Жм“.

4. Със Заповед №1974 от 13.12.2023г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XV-632** от кв.63 по плана на с. Марково, съответстващ на поземлени имоти с идентификатори **124.1435** и **124.1436** по кадастралната карта на с. Марково, и **УПИ XIV-632**, съответстващ на ПИ с ИД **124.1043** по КК, като:

- Отпадат УПИ XV-632 и УПИ XIV-632 от кв.63 по плана на с. Марково;

- Образуват се два нови УПИ за „жилищно застрояване“, по общата имотна граница между поземлени имоти с идентификатори **124.1435** и **124.1436** и ПИ с ИД **124.1043** по КК;

- В новообразуваните УПИ за „жилищно застрояване“ се определя ново, свободно застрояване на сгради с Н до 10м.

5. Със Заповед №1975 от 13.12.2023г. на Кмета на Община „Родопи“ е разрешено изработване на проект за изменение на ПУП-ПРЗ за **УПИ XV-77**, **УПИ VI-76** и **УПИ XII-76** от кв.3 по плана на с. Марково, съответстващи на поземлени имоти с идентификатори, съответно **124.84**, **124.67** и **124.1423** по кадастралната карта на с. Марково, като:

- Отпадат УПИ XV-77, УПИ VI-76 и УПИ XII-76 от кв.3 по плана на с. Марково;

- Образуват се три нови УПИ за „жилищно застрояване“.

Изготвил:

Инж. Радославка Атанасова
Ст. експерт КРИТ и ЕСУТ

