



**ОБЩИНА „РОДОПИ“ – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**  
**ПЛОВДИВ 4000, УЛ. СОФРОНИЙ ВРАЧАНСКИ № 1А, ТЕЛ. 032/604-100**  
**[www.rodopi.bg](http://www.rodopi.bg) ; e-mail: [obshtina@rodopi.bg](mailto:obshtina@rodopi.bg)**

---

## **ЗАПОВЕД**

№ 130

гр.Пловдив, 24.01.2023 г.

Подписаният Павел Михайлов - Кмет на Община Родопи, след като се запознах с образуваната в Община Родопи административна преписка, по която е постановена моя Заповед №33/ 09.01.2023г., установявам следните обстоятелства, имащи пряко отношение по законосъобразното финализиране на процедурата за провеждането на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, обявен с горепосочената заповед, изразяващи се в следното: с Докладна записка с вх.№10-09-2/ 20.1.2023г. по описа на община „Родопи“ от кмета на село Брестник е постъпило съобщение, че в поземлен имот с идентификатор 06447.52.42 по КККР на село Брестник „се намират сгради“, които не са отразени в кадастралната карта и може да се направи предположение, че същите са незаконни. С оглед необходимостта от изясняване статута на посочените сгради, както и липсата на указана в гореописаната моя Заповед възможност поземленият имот да бъде придобит с всички подобрения и приращения в същия, то считам, че гореописаните обстоятелства създават възможност и предпоставки за опорочаване на тръжната процедура при нейното продължаване в този ѝ вид. Пропускът в Заповед №33/ 09.01.2023г. не може да бъде преодолян и правно релевирано с последващи действия на тръжната комисия по провеждането на търга. Административните органи упражняват правомощията си по разумен начин, добросъвестно и справедливо. Административният акт и неговото изпълнение не могат да засягат права и законни интереси в по-голяма степен от най-необходимото за целта, за която актът се издава.

Във връзка с гореизложеното, намирам за установено, че с оглед на констатираните обстоятелства, имащи съществено значение за законосъобразното приключване на процедурата по Заповед №33/ 09.01.2023г. и на основание чл. 44, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното управление и местната администрация и чл. 33, ал. 3 от Закона за администрацията,

### **ЗАПОВЯДВАМ:**

1. **Прекратявам тръжна процедура за провеждането на публичен търг с явно наддаване**, открита с моя Заповед №33/ 09.01.2023г., за подготвяне и провеждане на търг на 25.01.2023г. от 10:30ч., с предмет: поземлен имот с идентификатор 06447.52.42 (нула, шест, четири, четири, седем, точка, пет, две, точка четири, две) по КККР на с.Брестник, одобрен със Заповед №РД-18-62/30.06.2017г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастрални регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, адрес на поземления имот: с.Брестник, местност Червенака, площ от 435 кв.м, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: за земеделски труд и отдих (съгласно §4

ПЗРЗСПЗЗ), категория на земята: 5, предишен идентификатор: 06447.35.70, номер по предходен план: 42, при граници: 06447.52.44, 06447.52.45, 06447.52.41, 06447.52.67, 06447.52.43.

2. Заповедта да се съобщи на лицата, закупили тръжни документации и подали заявления за участие в търга, като им бъдат възстановени внесените парични суми за депозит и закупена тръжна документация по реда на чл. 61 от АПК.


3. Настоящата заповед да бъде доведена до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ чрез административния орган пред Административен съд – Пловдив.

  
Заличени обстоятелства съгласно чл.2 от ЗЗЛД

**ПАВЕЛ МИХАЙЛОВ**

Кмет на Община Родопи-област Пловдив

  
Заличени обстоятелства съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Изготвил:

Радостин Семерджиев

Гл. юрисконсулт