



# ОБЩИНА РОДОПИ – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански“ №1А  
<https://rodopi.bg/>

тел: 032/604 100 факс: 032/638 289  
e-mail: [obshtina@rodopi.bg](mailto:obshtina@rodopi.bg)

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“  
ГР. ПЛОВДИВ

Община Родопи - Пловдив  
Номер и дата на документа:  
г500-30 #2/26.1.2023 г.

Код за достъп: 48986917

Състоянието на документа може да  
проверите на: [www.rodopi-bg.org](http://www.rodopi-bg.org)

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ПАВЕЛ МИХАЙЛОВ МИХАЙЛОВ – Кмет на Община „Родопи“

**Относно:** Проект на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**Основание:** Прецизиране на нормативната база на Община „Родопи“ по отношение на реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

След проведен анализ на нормативната база на Община „Родопи“ и получени констатации от Сметна палата по повод проверка на дейността по отношение на реда и условията за управление и разпореждане с общинско имущество се установи, че същата е остаряла, налични са празноти и същата не е в пълен синхрон с действащото в момента в Република България законодателство по отношение на реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. След прецизиране на текстовете в наредбата и след като се взеха предвид посочените изрични констатации на Сметна палата, се стигна до заключението, че следва да бъде синхронизирано цялото съдържание на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Поради този факт с Докладна записка от кмета на Община „Родопи“ беше внесен проект за такъв нормативен акт с вх.№ г500-30/ 01.7.2022г. по описа на Община „Родопи“ за приемане на изцяло нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Същата до този момент не бе внесена за разглеждане на сесия на Общински съвет „Родопи“.

Въз основа на изложеното следва да посоча, че в качеството си на вносител на проекта за нормативен акт съгласно Закона за нормативните актове, считам за законосъобразно, необходимо и обосновано материята, касаеща разпореждане и управление с общинско имущество и тази, засягаща даренията в полза на Община „Родопи“, да бъде разделена в 2 отделни наредби, както вече са внесени в Общински съвет „Родопи“. Следва да напомня на законодателния орган също така, че законодателната инициатива не е възложена само на Кмета на Общината, същата е в компетенциите и на Общински съвет. Последният има законовите възможности да изменя вече внесени проекти на нормативни актове по своя инициатива, както и сам да

внося нови такива.

Изхождайки от целта на Закона, от необходимостта от създаване на прозрачни процедури по отношение на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както и недопускането на злоупотреби с имуществените интереси на Община Родопи, внасям настоящия ПРОЕКТ на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество ведно с мотиви относно необходимостта за приемане на същата.

### **I. Причини, които налагат приемането на „Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество“:**

Община „Родопи“ предоставя на гражданите и организациите, различни по своето естество и същност услуги. Част от тях са свързани с реда и условията за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество. Общинската администрация извърши анализ на предлаганите от общината услуги и установи, че в следствие на настъпили промени в структурата на Община „Родопи“ и съобразно последните изменения в нормативната база на Република България същите не са в синхрон с духа на закона, което налага промяната им. В стремежа си да спазваме законодателството на Република България е необходимо да променим нормативната си база, като я синхронизираме с по висшите актове и с настъпилите промени в структурата на общината.

### **2. Цели, които се поставят.**

Целта на приемане на настоящите промени в Наредбата е необходимостта от актуализация на същата, за да бъде в съответствие с действащите нормативни актове от по-висока степен, както и постигане на законосъобразност, целесъобразност и ефективност при определяне реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

### **3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.**

Проектът за изменение и допълнение на предлаганата наредба не предвижда изразходването на финансови средства при прилагането ѝ, както и ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

### **4. Очаквани резултати от прилагането, включително финансови, ако има такива.**

С приемането на настоящия проект на Наредба се очаква определяне на ясни правила и синхронизиране на текстове от наредбата с действащото законодателство в Република България. Прецизирането на разпоредбите ще доведе до по-правилното функциониране на общинската администрация и ще внесе яснота и разграничаване на професионалната ангажираност между отделните структурни нива.

### **5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.**

Предлаганият проект за наредба изменение и допълнение е подзаконов нормативен акт и не противоречи, както на законодателството на Република България, така и на Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление и директивите на европейската общност, които са свързани с тази материя.

### **Предварителна оценка на въздействието на Наредба за реда за придобиване,**

**управление и разпореждане с общинско имущество** от община Родопи:

1. Основания за законодателна инициатива.

Основанието за законодателна инициатива на Общински съвет „Родопи“-Пловдив за приемане на Наредбата е чл.21. ал. 1. т. 14 от ЗМСМА и чл.21. ал.2 от същия закон.

2. Заинтересовани страни.

Заинтересовани страни от приемане на настоящия проект на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са всички физически и юридически лица и самата Община Родопи.

3. Анализ на разходи и ползи.

За прилагане на Наредбата не се изисква допълнителен финансов ресурс.

4. Административни тежест и структурни промени.

С прилагането на Наредбата няма да се наложи реструктуриране на общинската администрация и промяна в организацията на дейностите в общинска администрация Родопи. Настоящият проект на Наредба няма да наложи ангажиране на допълнителен експертен ресурс за осъществяване на процеса по прилагане на наредбата.

5. Въздействие върху нормативната уредба.

Приемането на Наредбата не води до последващи промени на други нормативни актове, за които законодателна инициатива има Общински съвет Родопи.

**Правни основания:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 8 и чл. 15, ал. 1 от ЗНА при спазване изискванията на чл. 19, чл. 20, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл.75, 76, 77 и 79 от АПК .

За да се отговори на очакванията и необходимостта от незабавно регламентиране на законовите празнини за необходимост и стабилност, е подходящо да бъде даден кратък срок за предложения, мнения и становища по проекта на Наредба съгл. чл.26, ал.4 предл. второ от ЗНА – а именно 14-дневен такъв.

Водим от горното, предлагам на Вашето внимание следния **ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ:**

1. Общински съвет „Родопи“ приема Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, която отменя досега действащата Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, одобрена с Решение №1, прието с протокол №1 от 31.01.2019г. на Общински съвет „Родопи“.

2. Възлага на Кмета на Община Родопи осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на решението.

Заличени обстоятелства съгласно чл.2 от ЗЗЛД

**ПАВЕЛ МИХАЙЛОВ:**

Кмет на Община „Родопи“ - Пловдив

Заличени обстоятелства съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Съгласували:

Ивайло Иванов - Началник-отдел „ОСЕГС“

Янита Иванова-Илиева - Нач.-отдел “Правен и юридически консулт”