



**О Б Щ И Н А „ Р О Д О П И ” - О Б Л А С Т П Л О В Д И В**  
Пловдив 4000, ул. „Софроний Врачански” №1а Тел: 032/604109  
факс: 032/638289  
[www.rodopi-bg.org](http://www.rodopi-bg.org) ; e-mail: [municipality\\_rodopi@abv.bg](mailto:municipality_rodopi@abv.bg)

---

## **З А П О В Е Д**

№.....566.....

гр. Пловдив, ..25.05....2021г.

В изпълнение на Решение № 104, прието с Протокол № 04 от 15.04.2021г. на Общински съвет на Община „Родопи”- област Пловдив, във връзка с чл.44, ал.1, т.7 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 от ЗОС , чл.63, ал.1 от НРПУРОИ.

### **Н А Р Е Ж Д А М:**

**1.1. Откривам процедура по реда на ЗОС за продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ: частна общинска собственост, представляващ: кадастрална карта Поземлен имот 05150.2.677( нула, пет, едно, пет, нула, точка две, точка, шест, седем, седем), област Пловдив, община Родопи, с.Бойково, местност „Друма“, вид собственост :Общинска частна, вид територия; Земеделска, НТП: Друг вид земеделска, площ 1136 кв. м (хиляда сто тридесет и шест квадратни метра) по КККР /стар номер 002677/одобрени със Заповед № РД-18-61/30.06.2017 г. на ИД на АГК., при граници: ПИ 5150.2.679; ПИ 05150.2.662; ПИ 05150.2.705; ПИ 05150.2.664; ПИ 05150.2.409,05150.2.407, 05150.2.109.**

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 5038/01.02.2021г., вписан с Акт № 142, том 12 , вх.рег.4841/19.02.2021г в СВ-гр. Пловдив.

**2. Вид на търга:** публичен, явен.

**3. Начална продажна цена** в размер на **2 272,00 лв.** (деве хиляди двеста седемдесет и два лева) без ДДС, съгласно Решение № 104, прието с Протокол № 04 от 15.04.2021г. на Общински съвет Родопи- област Пловдив.

**4. Депозита за участие** е в размер на **1 136 лева** (хиляда сто тридесет и шест лева) без ДДС, вносим в касата на общината или по сметката на Община „Родопи”- област Пловдив в „Общинска банка” АД – гр.Пловдив BIC: SOMBBGSF, IBAN: BG 53 SOMB 9130 3329 4275 00 до 11:00 часа на **08.06.2021г.**

**5. Критерии за класиране на участниците – най-високата предложена цена в лева за обекта, предмет на търга.**

**6. Стъпка на наддаване:** 10% от началната тръжна цена.

**7. Дата, място и час на провеждане на търга:** **9.06.2021г. от 11:00 часа – в сградата на общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.“Софроний Врачански” №1А.**

**8. Цена на тръжните документи – 72,00 лева /седемдесет и два лева/, вносими в брой в касата на Община „Родопи”- област Пловдив, които не се възстановяват.**

**9. Тръжната документация се закупува всеки работен ден от 09:00 часа до 16:30 часа до 2.06.2021г. включително, в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство срещу представен документ за платена цена.**

**10. Подаване на документацията за участие в търга – всеки работен ден до 16:30 часа на 08.06.2021г. в общинска администрация – „Родопи”, град Пловдив, ул.”Софроний Врачански” №1А., ет.1, Деловодство и съдържа следното:**

**10.1. Заявление за участие;**

**10.2. За юридически лица или еднолични търговци - справка извлечение за актуално състояние от официалния сайт на търговския регистър /www.brga.bg/.**

**10.3. Декларация за запознаване с тръжната документация;**

**10.4. Декларация за извършен оглед на обекта, предмет на търга;**

**10.5. Изрично пълномощно за участие в търга (нотариално заверено), когато участникът се представлява от пълномощник;**

**10.6. Документ за платен депозит / заверено копие с „Вярно с оригинала”, подпис и печат/;**

**10.7. Документ за закупени тръжни книжа, оригинал или заверено копие с гриф „Вярно с оригинала”, подпис и печат;**

**10.8. Тръжната документация се подава в затворен непрозрачен плик, с ненарушена цялост, на гърба, на който на мястото за залепване е положен подписа на вносителя.**

**11. Условие за оглед на имота: до 8.06.2021г. включително, като при невъзможност участникът да идентифицира имота на място, може да извърши огледа чрез Кметство село Бойково, област Пловдив.**

При неизпълнение на горепосочените условия, кандидатите няма да бъдат допуснати до участие в търга.

**12. В случай, че не се яви кандидат на търга или не бъде обявен кандидат за спечелил търга, да се проведе втори такъв на 23.06.2021г. от 11:00 часа, със същите условия, установени в настоящата заповед, като всички гореописани срокове се удължават, както следва:**

**12.1. Краен срок за закупуване на тръжна документация: всеки работен ден до 16.06.2021г. включително от 09:00 часа до 16:30 часа от Деловодството на общинската администрация;**

**12.2. Краен срок за подаване на документите: всеки работен ден до 16:30 часа до 22.06.2021г. включително;**

**12.3. Краен срок за внасяне на депозита – до 11:00 часа на 22.06.2021г.;**

**12.4. Условия за оглед на имота – до 22.06.2021г.;**

**13. Утвърждавам тръжната документация със следното съдържание:**

**13.1. Копие от настоящата Заповед за откриване на публичен търг с явно наддаване;**

**13.2. Копие от Решение № 104, прието с Протокол № 04 от 15.04.2021г.;**

**13.3. Копие от обява;**

**13.4. Заявление за участие;**

**13.5. Технически условия, неразделна част от настоящата заповед;**

**13.6. Декларация за запознаване с тръжна документация;**

**13.7. Декларация за извършен оглед на имота;**

13.8. Копие от скица на имота;

13.9. Примерен образец на Договор за покупко-продажба;

II.1. Съгласно чл.64, ал.1 от НРПУРОИ, заповедта да се публикува в един местен ежедневник, на официалната интернет страница на Община Родопи - област Пловдив и на видно място в сградата на общинската администрация, най-малко 10 (десет) дни преди датата на повеждане на търга.

2. Копие от заповедта да се постави на таблото за обяви на Община Родопи- област Пловдив и на Кметство село Бойково и да се представи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Заличени обстоятелства съгласно чл.2 от ЗЗЛД

**ПАВЕЛ МИХАЙЛОВ**

*Кмет на Община Родопи – област Пловдив*

Заличени обстоятелства  
съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Съгласували:

Иванка Петкова

*Секретар на община Родопи*

Заличени  
обстоятелства съгласно  
чл.2 от ЗЗЛД

Ивайло Иванов

*Началник-отдел „ОСЕГС“*

Заличени обстоятелства съгласно  
чл.2 от ЗЗЛД

Моника Сали

*Ст.юрисконсулт в отдел „Правен“*

Заличени обстоятелства  
съгласно чл.2 от ЗЗЛД

Изготвил: Петя Янчев

*Гл. експерт в отдел „ОСЕГС“*