



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 03304.31.1/23.07.2021 /..... 23.07.....2021 год.

Община Родопи - Пловдив

Номер и дата на документа

63-665-1 #100/28.2.2021 г.

Код за достъп: **67612155**

Състоянието на документа може да
проверите на: www.rodopi-bg.org

До
Кметът на Община Родопи
Кметство с. Беланица

Уважаеми Господни/Госпожо Кмет,

Уведомяваме Ви за постъпило в РИОСВ-Пловдив уведомление с вх. № ОВОС-10/2307062021 г. в становище на БД ИБР Пловдив с изх. № ПУ-П-425(23)/23.07.2021 г., касаещо „Продължаване срока на концесия за добив на строителни материали от находище „Беланица“ в ПИ 03304.31.1, с. Беланица, община Родопи

Съгласно разпоредбата на чл.4, ал.2 от Наредбата за ОВОС:

„В срок до 3 дни след получаване на уведомлението съответната община, район/кметство“:

- Обявява инвестиционното предложение на интернет страницата си, ако има такова, или на обществено достъпно място, за което **предоставя информация на компетентния орган (РИОСВ Пловдив).**

ВАЖНО: Моля да ни информирате за съответствието и допустимостта на инвестиционното предложение с предвиденията за гореписания имот, ако същият попада в обхвата на действащ устройствен план.

Приложение: Уведомление за инвестиционно предложение



С уважение,
ИНЖ. ДЕСИСЛАВА СТЕФИАНОВА
Директор на РИОСВ - Пловдив

„Холсим Карьерни Материали Пловдив АД“
И.д.к. № 132
07.06.2019 г.

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Нови - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.)

**ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - Пловдив**

Уведомление за инвестиционно предложение
№ 0800-1066
07.06.19

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

От «ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ» АД,
Пълен пощенски адрес: гр. Пловдив, ул. „Братя Бъкстон“ № 134, ет.3
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): viktoriya.bozukova@lafargeholcim.com

Телефон: 032/277101/, Факс: 032/277130

(име, адрес и телефон за контакт,
гражданство на възложителя – физическо лице)

ЕИК 825255714

Седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. «Братя Бъкстон» № 134, ет.3

(седалище и единен идентификационен номер
на юридическото лице)

Изпълнителен директор на фирмата възложител: Явор Красимиров Рангелов

Лице за контакти: Виктория Бозукова, еколог, тел.: 032 / 277 105, GSM: 0886 001 446
e-mail: viktoriya.bozukova@lafargeholcim.com

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че «Холсим карьерни материали Пловдив» АД /«ХКМП»АД/ има инвестиционно предложение, срокът на предоставената и действаща държавна концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мрамори от находище “Белащица“ да се продължи с 15 години (по силата на чл. 36 ал. 2 от ЗПБ) и концесионерът «ХКМП»АД през този период да продължи да извършва добив и първична преработка на мрамори, използвани основно в строителството.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Концесията за находище „Белацица“ е предоставена с Решение на МС № 882 от 22.12.2000 г., обнародвано в „Държавен вестник“ бр. 3 от 9 януари 2001 г. на дружеството „Карieri“ АД – гр. Пловдив – търговско дружество по смисъла на §56, ал. 1 от ДР на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия (ЗППДОБП, отн. към днешна дата). Правните основания, на които е предоставена концесията по право на цитираното по-горе дружество, са: чл. 4, ал. 1, т. 1, чл. 6 и 7 от Закона за концесиите (ЗК, отн.) и §56, ал. 1 и 2 от ДР на ЗППДОБП във връзка с чл. 8, ал. 1 от ЗК, чл. 5, т. 3 и чл. 7, ал. 3 от ЗПБ. С т. 10 на решение № 882 от 22.12.2000 г. Министерският съвет е упълномощил министъра на регионалното развитие и благоустройството да сключи договор за концесия с „Карieri“ АД. В тази връзка на 1 февруари 2001 г. между министъра на регионалното развитие и благоустройството и дружеството, определено за концесионер „Карieri“ АД, е сключен Договор за предоставяне на концесия за ползване на подземни богатства – строителни материали – мрамори чрез добив от находище „Белацица“, област Пловдив. Предметът на концесията, съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от сключения договор е: предоставяне на особено право на ползване върху подземни богатства – строителни материали – мрамори, чрез добив от находище „Белацица“ в рамките на предоставената концесионна площ в размер на 194.8 дека по крайния контур на запасите на находището, при граници с координатите на точки с номера от 1 до 24 включително, съгласно схема точките по крайния контур на проучените запаси на находище „Белацица“ и координатен регистър в координатна система 1970 г. Концесията е предоставена за срок от 20 години, видно от т. 2 от РМС № 882 от 22.12.2000 г., както и от чл. 3 на концесионния договор, считано от датата на влизане в сила на договора. Заявеното продължаване срока на предоставената концесия за находище „Белацица“, е с 15 години, във връзка с наличните и оставащи запаси към края на предоставената концесия от находище „Белацица, проучено от МТП - НИПНИЕС „Енергопроект“, гр. София, още през 1972 г., с утвърдени запаси с решение на ДКЗ с протокол № 1102 от 28.05.1973 г. „ХКМП“ АД не предвижда изменение на определената и към момента концесионна площ за експлоатация на находището, за срока на исканото продължение.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Строително монтажни дейности за реализацията на ИП не се предвиждат. Промислената площадка на „Холсим Карieriни материали Пловдив“ АД е

съществуваща, с изградена инфраструктура, комунално-битови сгради и всичко необходимо за дейността на кариерата. В кариерните площи се изграждат временни вътрешно-кариерни пътища. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Кариерата се захранва с електроенергия от трафопост на границата на имота. Пътните връзки (вход/изход) с граничещия републикански път (Белащица - Гълъбово) са съществуващи.

Предвижда се в югоизточната част на кариерата, в близост до входа и изхода към обслужващия път (републикански път между с. Белащица и с. Гълъбово), да се монтират два броя товарни везни (за входящи и изходящи товарни автомобили) с офис (контейнерен тип) за оператора и проходна инсталация за измиване на изходящите камиони, като дооборудването на действащата кариера „Белащица-Родопи“ е с цел подобряване на организацията и изпълнение на предписанието на РИОСВ от октомври 2018 г., за осигуряване почистване на транспортните средства, напуснали територията на кариерата, за което има становище от РИОСВ-Пловдив, изх. № ОВОС-150-1/18.02.2019 г., като същото е предмет на самостоятелна административна процедура.

В кариерата основните процеси при добивните работи се извършват по следната технологична последователност:

- Пробивно-взривни работи;
- Товарене на взривената скална маса с багер на автотранспорт;
- Транспорт с еждосамосвали до преработвателната инсталация;
- Преработка на суровината (добитата скална маса) - трошене, пресяване и сортиране.

Към началото на продължението на срока на концесията, наличните запаси се очаква да възлизат на около 12 378.366 хил.т³ в категория III или при обемно тегло на запасите 2,67 t/m³ общо ще са налични около 33 050 237 тона запаси. Запасите се изземват на хоризонтални слоеве - хоризонти, които се разкриват чрез похоризонтни разкривания полуграншеи, като посоката на отработването – отгоре на долу. Пробивно-взривните работи се извършват от външно дружество подизпълнител, чрез възлагане с договор. Наетото дружество осигурява необходимата механизация и персонал за изпълнение на възложената работа. Извършват се сеизмични измервания.

След края на продължението на концесионния срок на нарушената територия при експлоатацията на находище „Белащица“ ще бъде извършена техническа и биологична рекултивация. Предвижда се и извършване на рекултивация по време на експлоатацията.

Средната годишна производителност на кариерата е съобразена с технологията и техническите средства за експлоатация на находището, съгласно действащия концесионния договор, като през срока на продължението е планирано да се добиват средно годишно по 840 000 тона запаси.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Определената за извършване добивна дейност кариера се намира в землището на с.Белащица (извън регулация), в имот с начин на трайно ползване „За кариера за пясък, чакъл и глинни за строителната керамика“ В южна посока от кариерата е

разположена кариерата на „Пътища“ АД, а в северна посока е инсталацията за преработка на добития варовик на същата фирма. Кариерите на двете фирми се обслужват от общ асфалтиран вътрешно-технологичен път. В района няма други производствени мощности. Околните терени са горски територии.

Продължаване срока на концесията за добив се извършва по реда на Закона за подземните богатства, съгласно който компетентен орган е Министерство на енергетиката.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засягатите общински/районни/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в BГC2005, собственост, близост до или замяне на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

В административно отношение предоставената концесионна площ от 194,8 дка, която пресичва находището, е разположено в имот ПИ 03304.31.1, област Пловдив, община Родени, с. Беланица, м. Варнините, вид собственост частна, НТП „За кариера за пясък, макар и глини за строителната керамика“. Кариерата се експлоатира към момента от възложителя на ИП „Холсим кариерни материали Пловдив“ по силата на концесионен договор. Намира се на 12 км южно от гр. Пловдив, областен център и на 2.5 км югозападно от с. Беланица.

№	Север	Изток
	X (m)	Y (m)
1	4531924.000	8614590.000
2	4532167.800	8614591.100
3	4532282.800	8614609.200
4	4532294.000	8614676.000
5	4532286.900	8614710.000
6	4532319.850	8614825.000
7	4532315.200	8614954.000
8	4532230.600	8615096.000
9	4532224.500	8615099.810
10	4532194.000	8615087.000
11	4532105.000	8615011.000
12	4532090.800	8614983.400
13	4532059.000	8614978.000
14	4532033.200	8614978.500
15	4532016.500	8614985.000
16	4532009.200	8614992.000
17	4532001.500	8615000.500
18	4531990.000	8615020.000
19	4531983.500	8615025.000
20	4531863.000	8614997.100
21	4531808.000	8614922.900
22	4531804.100	8614926.400
23	4531821.800	8614882.000
24	4531857.200	8614643.500

Инвестиционното предложение не попада и не засяга защитени територии и Натура 2000. Най-близката защитена зона „Брестовица“ с код BG 0001033 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна от екологичната мрежа „Натура 2000“, се намира на 3,5+4 км от находище „Белашница“, поради което добивната дейност не оказва влияние.

Не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(актуално предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществена водоснабдителна (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Природните ресурси, които ще бъдат иззети при реализация на инвестиционното предложение са подземни богатства по чл.2, ал.1, т.5 от Закона за подземни богатства – строителни материали – мрамори от концесионната площ на съществуващото находище „Белашница“.

Снабдяването с питейна вода ще се извършва от фирма доставчик на тръпезна или минерална вода. За обекта има разрешително № 31530521/28.11.2017 г. за водоземане от подземни води издадено от Директора на Басейнова дирекция „Източнобалморски район“.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква да бъдат емитирани емисии на приоритетни и/или опасни вещества от дейността на описаното инвестиционно предложение, при които да се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

С цел понижаване/минимализиране на риска от запрашаване /отделяне на емисии на прах/ в сухо време от тежкотоварните автомобили, осигуряващи технологичния транспорт на суровината и на клиентите на готовата продукция, се използват водниarki, които оросяват технологичните пътища и промишлените площадки. Както и до сега ще продължи да се извършва оросяване на пътя от републиканската пътна мрежа преминаващ през обекта, при необходимост, с изключение на зимните месеци. Монтирана е оросителна система за подтискане на запрашаването, на просипките са монтирани улеи с ръкавни удължители за намаляване височината на падаме на материала. Предвид целта за ограничаване на характерните прахови емисии на действаща добивна кариера, се процедира инвестиционно измерение на „ХКМП“ АД за преместване на кантите и осигуряване почистване с вода на оборотен цикъл, на транспортните средства напуснали територията на кариерата.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

По време на експлоатацията на находище „Белашница“ ще се генерират, както отпадъци от производствената дейност, така и отпадъци от битовата дейност на персонала. Генерираните по време на експлоатацията на отпадъци ще се съхраняват в съответствие с нормативните изисквания, на специално оборудвани площадки за временно съхранение, като ще се предават на лицензирани външни фирми за по-нататъшно третиране.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система /повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

Технологичният производствен процес за преработване на добитата скална маса е без промиване на материала, поради което на кариера „Родопи“ няма отпадъчни технологични води. Необходимостта от оросяване на технологичните пътища и суровината при преработване, се обезпечават с доставка на вода чрез автоматизирани. Кариера „Белашница Родопи“ не е източник на замърсяване на повърхностните и подземни води, тъй като не се използват водоразтворими компоненти нито при технологията на добив, нито при транспортиране и преработване на материала. Битово-фекалните води се отвеждат в съществуващата септична яма.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗОЗС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението по време на изпълнение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и справяане с последиците от тях)

Дейностите, предвидени в ИП, не изискват употреба на опасни химични вещества и няма дейности, свързани с наличие на опасни химични вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗОЗС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗОЗС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗОЗС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 83, ал. 1 и 2 ЗОЗС) поради следните основания (мотиви):

Предлагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово

осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение – извадка от концесионния договор.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

4. Електронен носител – 1 бр.

~~5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде изпратено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща:~~

~~6. Желая да изпратя електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.~~

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез дигитизиран пощенски оператор.

Уведоител:

Явор Рангелов

Изпълнителен директор на "Холсим Кариери и Материали Пловдив" АД



ОРИГИНАЛ

Екз. 1

ДОГОВОР

за предоставяне на концесия

**за ползване на подземни богатства -- строителни материали -- мрамори
чрез добив от находище "Белашница", област Пловдив**

Договор за предоставяне на концесия
за ползване на подземни богатства – строителни материали – мрамори,
от находище "Белашница", област Пловдив

Днес, 1 февруари 2001 година, в град София,

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, представлявана от министъра на регионалното развитие и благоустройството - господин ЕВГЕНИ СТЕФАНОВ ЧАЧЕВ, ЕГН 4407176647, наричана в този ДОГОВОР за краткост КОНЦЕДЕНТ,

и

"КАРИЕРИ" АД – гр. Пловдив, област Пловдив, вписано в Търговския регистър при Пловдивски окръжен съд, рег. 1, парт. 63, том 15, стр. 126, по фирмено дело № 3981/1997 г., представлявано от господин КРАСИМИР ФОТЕВ ФОТЕВ – изпълнителен директор, ЕГН 4508224580, наричано в този ДОГОВОР за краткост КОНЦЕСИОНЕР,

както имат предвид, че:

- според чл. 18, ал. 1 от Конституцията на Република България, подземните богатства са изключителна държавна собственост и само държавата може да предоставя концесии върху подземните богатства;
- със Закона за концесии и Закона за подземните богатства са уредени условията и редът за предоставяне на концесии върху подземни богатства - обекта на изключителната държавна собственост;
- със Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия с тълковски специален ред за предоставяне на концесия на предприятия, приватизирани по реда на Глава осма от Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия;
- с Решение № 882 от 22 декември 2000 г., обнародвано в Държавен вестник - бр. 3 от 09.01.2001 г., на основание чл. 4, ал. 1, т. 1, чл. 6 и 7 и от Закона за концесии и § 56, ал. 1 и 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за концесии, чл. 5, т. 3 и чл. 7, ал. 3 от Закона за подземните богатства, Министерският съвет е взел решение за предоставяне на концесия на "КАРИЕРИ" АД – гр. Пловдив – търговско дружество по смисъла на § 56, ал. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за преобразуване и приватизация на държавни и общински предприятия и
- ст. 10 на Решение № 882 от 22 декември 2000 г., обнародвано в Държавен вестник - бр. 3 от 09.01.2001 г., Министерският съвет е упълномощил министъра на регионалното развитие и благоустройството да сключи договора за концесия с "КАРИЕРИ" АД – гр. Пловдив,

сключил настоящия договор, заедно с всички приложения, внареден част от него, наричан за краткост ДОГОВОР, за следното:

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕДЕНТА:

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА:

СЪДЪРЖАНИЕ:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА	5
II. ПРЕДМЕТ НА КОНЦЕСИЯТА	5
III. СРОК НА КОНЦЕСИЯТА	6
IV. НАЧИН НА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕРА	6
V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО КОНЦЕСИЯТА	6
1. Права на КОНЦЕСИОНЕРА	6
2. Задачи на КОНЦЕСИОНЕРА	7
3. Цена на КОНЦЕСИЯТА	10
4. Заключения за КОНЦЕСИЯТА	10
VI. НАЧАЛЕН СРОК, УСЛОВИЯ ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА КОНЦЕСИЯТА, ДОСТЪП ДО ОБЕКТА НА КОНЦЕСИЯТА, ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ПОДОБРЕНИЯ	11
1. Начален срок	11
2. Условия за осъществяване на концесията	11
3. Достъп до обекта на концесията	13
4. Заключителни подобрения	13
VII. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ПО ДОГОВОРА ЗА КОНЦЕСИЯ	14
VIII. ВЪЗСТВАНИЯ, СВЪРЗАНИ С СПАЗВАНЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА, ЗАЩИТАТА НА ЗАКОН ТЕРИТОРИИ И ОБЕКТИ, НАЦИОНАЛНАТА СИГУРНОСТ, СУВЕРЕНИТЕТА НА СТРАНАТА И ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД	15
IX. КОНЦЕСИОННО РЪКОВОДСТВО	17
X. ИМУЩЕСТВЕНИ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ, ПРАВА НА КОНЦЕСИОНЕРА ВЪЗЛУЧОДОВОТЕ, ПРАВО НА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ БЪВ ПРЪВИТЕ СЪВЪРШАВАНИЯТА И ПОДОБРЕНИЯТА	19
XI. РАЦИОНАЛИЗИРАНЕ И СРЪМЕНЯВАНЕ НА КОНЦЕСИЯТА И СВЪРЗАНИТЕ СВЕЯ ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ	20
XII. ОТГОВОРНОСТ ЗА НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ДОГОВОРА	21
XIII. ОТГОВОР ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА НА СТРАНИТЕ	22
XIV. МЕДИИ ЗА РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СТРАНИТЕ	23

Купен за предоставяне на
за КОНЦЕСИЯТА

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА

Договор за предоставяване на концесия
за полагане на подземни богатства – строителни материали – мрамори,
от находище "Беланица", област Пловдив 4

XV. ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕДСРОЧНО ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПРАВА НА ИЗПРАВНАТА СТРАНА	24
XVI. ДРУГИ УСЛОВИЯ	25
Приложение № 1 Координатен регистър - 1 лист	27
Приложение № 2 Схема на точките по крайния контур на کروчените запаси в находището - 1 лист	29
Приложение № 3 Образец-отчет за дължимото концесионно възнаграждение - 5 листы	31
Приложение № 4 Правила за отчитане на основните производствени разходи - 1 лист	37

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНТА: *[Signature]*

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕР: *[Signature]*

Договор за предоставяне на концесия
за ползване на подземни богатства - строителни материали - мрамори,
от находище "Белашница", област Пловдив

5

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. С настоящия ДОГОВОР, КОНЦЕДЕНТЪТ предостави на
КОНЦЕСИОНЕРА, при условията на този ДОГОВОР, концесия с предмет особено
право на концесия за добив подземни богатства - строителни материали - мрамори, чрез
добив от находище "Белашница", област Пловдив, а КОНЦЕСИОНЕРЪТ приема
предоставената концесия, при условията на този ДОГОВОР, и се задължава да заплаща
дължимото концесионно възнаграждение.

II. ПРЕДМЕТ НА КОНЦЕСИЯТА

Чл. 2. (1) Предмет на концесия по този ДОГОВОР е предоставяне на особено право
на ползване върху подземни богатства - строителни материали - мрамори, чрез добив
от находище "Белашница", област Пловдив, при условията на този ДОГОВОР, в рамките
на концесионния площ, както е определена с Републикански № 882 от 22 декември 2000
година на Министерския съвет:

1. концесионния площ в размер 194,8 дека по крайния контур на запасите на находище
"Белашница", област Пловдив, при граници с координати на точките с номера от 1 до
24 включително, съгласно схемата на точките по крайния контур на проучените
запаси на находище "Белашница" и координатен регистър в координатна система
"1970 г.";
2. подземните богатства - мраморе, отговарят на изискванията на БДС за производство
на мармитажни сандвичи, калциев карбид, угасн калциев карбонат - предшпигат,
камък тропен за обикновен бетон и камък естествен тропен за тропено-каменни
вастълки;

(2) Координатите на точките по крайния контур на проучените запаси в находището
са дадени в координатен регистър - Приложение № 1, неразделна част от този
ДОГОВОР. Координатите на в координатна система "1970 г.". Схемата на точките по
крайния контур на проучените запаси на находището в М 1:5000 е Приложение № 2,
неразделна част от този ДОГОВОР.

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕДЕНТА:

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА:

III. СРОК НА КОНЦЕСИЯТА

Чл. 3. (1) Концесията по този ДОГОВОР се предоставя за срок от 20 (двадесет) години, считано от датата на влизане в сила на ДОГОВОРА.

(2) Срокът на концесията може да бъде продължен по съгласие на страните по този ДОГОВОР при условията на чл. 3 от Закона за концесии и разпоредбите на Закона за подземните богатства.

IV. НАЧИН НА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА КОНЦЕСИОНЕРА

Чл. 4. Концесията по този ДОГОВОР се предоставя по силата на §56, ал. 2 от Закона за концесии и разпоредби на ЗИПДОБН на КОНЦЕСИОНЕРА - "КАРИЕРИ" АД – гр. Пловдив, без търговски конкурс.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО КОНЦЕСИЯТА

1. Права на КОНЦЕСИОНЕРА

Чл. 5. Мъжът правата, определени в нормативните актове, КОНЦЕСИОНЕРЪТ по този ДОГОВОР има следните права:

1. право да ползва подземните богатства – мрамори, от находище "Белацица", област Пловдив, в границите на концесийната площ, определена с координати, съобразно координатен регистър - Приложение № 1, и съобразно схема - Приложение № 2, за нуждите на промишлената дейност в предприятието на търговско дружество "КАРИЕРИ" АД;
2. право да добива мрамори от находище "Белацица", област Пловдив, в границите на концесийната площ, определени с координати, съобразно координатен регистър - Приложение № 1, и съобразно схема - Приложение № 2, в обем и при спазване на условията на съгласуване от Министерството на околната среда и водите технически условия за изпитване на находището за съответната година;
3. право на собственост върху добитото количество мрамори от находище "Белацица", област Пловдив, в границите на концесийната площ, определена с

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА

Договор за предоставяне на концесия
за ползване на подземни богатства – строителни материали – мрамори,
от находище "Белашана", област Пловдив

26

че съобщение, изпратено на последно посочения адрес или номер на телефаксен апарат
с надлежно изпратено.

Чл. 51. Всички документи при или по повод изпълнението на този ДОГОВОР
винаги се изготвят на български език.

Чл. 52. За случаите в този ДОГОВОР случая се прилагат разпоредбите на
действащото българско гражданско законодателство.

Чл. 53. Изменения и допълнения на този ДОГОВОР се правят само в писмена
форма, чрез подписване на двете страни споразумения - анекс.

Чл. 54. ДОГОВОРАТ влиза в сила от датата на подписването му.

Този ДОГОВОР, заедно с всички приложения - неразделна част от него, се изготви в 3
(три) еднообразни екземпляра на български език - два за КОНЦЕДЕНТА и един за
КОНЦЕСИОНЕРА.

Всеки екземпляр от ДОГОВОРА, заедно с всички приложения - неразделна част от
него, съдържа 33 (тридесет и осем) листа, включително разделителните и заглавните,
важно заверени от двете.

КОНЦЕДЕНТА:


КОНЦЕСИОНЕРА:


Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕДЕНТА:

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА:

Приложение № 1

Координатен регистър - 1 лист

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕДЕНТА: 

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА: 

Договор за предоставяне на концесия
за ползване на подземни богатства – строителни материали – мрамори,
от находище "Беланица", област Пловдив

- 28

Координати на граничните точки на контура
на проучените запаси на имот 75 землице
с. БЕЛАНИЦА, ЕКНМ 03304, общ. РОДОПИ

Координатна с-на 1970г.

Вомар	Изток Y [m]	Север X [m]
1	8614590.000	4531924.000
2	8614591.100	4532167.800
3	8614609.200	4532282.800
4	8614676.000	4532294.000
5	8614710.000	4532286.900
6	8614825.000	4532319.850
7	8614954.000	4532315.200
8	8615096.000	4532230.600
9	8615099.810	4532224.500
10	8615087.000	4532194.000
11	8615011.000	4532105.000
12	8614983.400	4532090.800
13	8614978.000	4532059.000
14	8614978.500	4532033.200
15	8614985.000	4532016.000
16	8614992.000	4532009.500
17	8615009.500	4532001.200
18	8615023.000	4531990.500
19	8615025.000	4531983.000
20	8614997.100	4531868.500
21	8614932.900	4531808.000
22	8614926.400	4531804.100
23	8614880.000	4531821.800
24	8614643.500	4531857.200



Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕДЕНТ

Прочетено и съгласувано
за КОНЦЕСИОНЕРА:

ПРОТОКОЛ

Днес, 07.06.2019г., подписаната Виктория Николаева Бозукова, еколог в „Холсим кариерни материали Пловдив АД“, състави настоящия протокол за това, че на интернет страницата на Холсим България, линк:

<https://www.holcim.bg/bg/uvedomlenie-za-investicionno-predlozhenie-na-holcim-karierni-materiali-plovdiv-ad-1> и на информационното табло на „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД, в гр. Пловдив, ул. „Братя Бъкстон“ № 134, ет.3, е поставена обява до заинтересованите лица и общественост на основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, със следния текст:

„ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ“ АД

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

УВЕДОМЯВА

Всички заинтересовани физически и юридически лица за инвестиционно предложение за продължаване на срока на предоставена и действаща държавна концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мрамори от находище „Белацица“ с 15 години (по силата на чл. 36 ал. 2 от ЗПБ), като комисионерът «ХКМП»АД да продължи през този период да извършва добив и първична преработка на мрамори, използвани основно в строителството.

Продължението е обосновавано от наличните и оставащи запаси към края на предоставената концесия от находище „Белацица“, проучено от МТП - НИППИЕС „Енергопроект“, гр. София още през 1972 г., с утвърдени запаси с решение на ДКЗ с протокол № 1102 от 26.05.1976 г.

„ХКМП“ АД не предвижда намаляване на определената към момента концесионна площ за експлоатация на находището, за срока на исканото продължение.

Виктория Бозукова



Уведомление за инвестиционно предложение на Холсим кариерни материали Пловдив АД

7 Юни 2019

„ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ“ АД

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

УВЕДОМЯВА

Всички заинтересовани физически и юридически лица за инвестиционно предложение за продължаване на срока на предоставена и действаща държавна концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мрамори от находище „Белацица“ с 15 години (по силата на чл. 35 ал. 2 от ЗПБ), като концесионерът „Холсим кариерни материали Пловдив“ АД да продължи през този период да извършва добив и първична преработка на мрамори, използвани основно в строителството.

Продължението е обосновавано от наличните и оставши запаси към края на предоставената концесия от находище „Белацица“ проучено от МТП - НИППИЕС „Енергопроект“, гр. София, още през 1972 г., в утвърдени запаси с решение на ДКЗ с протокол № 1102 от 28.05.1973 г.

„Холсим кариерни материали Пловдив“ АД не предвижда изменение на определената към момента концесионна площ за експлоатация на находището, за срока на исканото продължение.

Прочетете също

- [Уведомление за инвестиционно предложение на Холсим \(България\) АД](https://www.holcim.bg/bg/uvedomlenie-za-investicionno-predlozhenie-na-holcim-blgariya-ad-0)
(<https://www.holcim.bg/bg/uvedomlenie-za-investicionno-predlozhenie-na-holcim-blgariya-ad-0>)

> [Уведомление за инвестиционно предложение на Холсим Карьерни материали Пловдив АД \(https://www.holcim.bg/bg/uvodomenie-za-investicionno-predlozhenie-na-holcim-karierni-materiali-plovdiv-ad-0\)](https://www.holcim.bg/bg/uvodomenie-za-investicionno-predlozhenie-na-holcim-karierni-materiali-plovdiv-ad)

„ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ“ АД

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

УВЕДОМЯВА

Всички заинтересовани физически и юридически лица за инвестиционно предложение за продължаване на срока на предоставена и действаща държавна концесия за добив на подземни богатства – строителни материали – мрамори от находище „Белащица“ с 15 години (по силата на чл. 36 ал. 2 от ЗПБ), като концесионерът «ХКМП»АД да продължи през този период да извършва добив и първична преработка на мрамори, използвани основно в строителството.

Продължението е обосновано от наличните и оставащи запаси към края на предоставената концесия от находище „Белащица, проучено от МТП - НИППИЕС „Енергопроект“, гр. София, още през 1972 г., с утвърдени запаси с решение на ДКЗ с протокол № 1102 от 28.05.1973 г.

„ХКМП“ АД не предава изменение на определената към момента концесионна площ за експлоатация на находището, за срока на исканото продължение.