

# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

## **РЕШЕНИЕ № 226**

Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.

**Относно:** Докладна записка с вх.№ 10-01-36/1.06.2017г. за извършване на компенсирани промени по Бюджета на Община „Родопи“ за 2017 г., в т.ч. и в Бюджета за капиталови разходи, относно обект Навесна конструкция на пазар – Ягодово, община Родопи, област Пловдив

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ**

**На основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 и чл.127, ал.1 от ЗПФ**

**I.Извършва компенсирани промени в Бюджета на Община «Родопи» за 2017 г., в т.ч. и Бюджета на капиталовите разходи за 2017 год., а именно:**

1. Намаля бюджета на дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ общински дейности, по §§ 10\*15 „Материали“ с **6 320 лв.** т.е. от **20 000 лв.** става **13 680 лв.**

2. Със сумата от **6 320 лв.** се увеличава Бюджетът на капиталовите разходи на община „Родопи“ за 2017 год., както следва:

Дейност, Обект:	Източник на финансиране:	Разходен параграф:	Сметна стойност в годишен размер в лв. (БИЛО):	Сметна стойност в годишен размер в лв. (СТАВА):	Разлика +/-:
ОД 619, обект Навесна конструкция на пазар – с.Ягодово	Собствени средства	§52*19	0	6 320	6 320
<b>ВСИЧКО :</b>			<b>0</b>	<b>6 320</b>	<b>6 320</b>

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 и чл.127, ал.1 от Закона за публичните финанси, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Докладна записка, Вх.№10-01-36/11.04.2017г. от Кмета на с.Ягодово, с молба за поставяне на покривна конструкция на новосъздадения пазар в с.Ягодово; като се има предвид Докладна записка с вх.№ 10-01-36/01.06.2017г. за извършване на компенсирани промени по Бюджета на Община „Родопи“ за 2017г., в т.ч. и в Бюджета за капиталови разходи; като се има предвид положително становище, изразено от ПК по бюджет и финанси.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 24**

**За – 24**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**

**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

**РЕШЕНИЕ № 227**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 94Е-504-1/17.07.2017г. за изключване на новообразуван имот № 721.511 по ПНИ на село Дедево, община Родопи, област Пловдив, от Приложение 1 към Решение № 897, прието с Протокол № 45 от 08.04.2011 г. на Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив;

**Общински съвет „Родопи“** **РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ:**

1.Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив изключва новообразуван имот № 721.511 /седем, две, едно, точка, пет, едно, едно/ по плана на новообразуваните имоти на местност „Буче“, село Дедево, община Родопи, област Пловдив, с площ от 351 /триста петдесет и един/ кв.м, от Приложение 1 към Решение № 897, прието с Протокол № 45 от 08.04.2011г.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид заявление от Елеонора Георгиева Юркова, с искане за закупуване на новообразуван имот № 721.511 по ПНИ на село Дедево, с площ от 351 кв.м, попадащ под разпоредбите на § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; като се има предвид Становище № 94Е-504-1/21.06.2017г. от Началник-отдел „КРИТ“ при община „Родопи“, съгласно което имотът е включен в списък-Приложение 1 към Решение № 897, прието с Протокол № 45/08.04.2011г. на ОбС „Родопи“, съобразно което следва да остане по вид собственост-временен общински, тъй като в помощния план към плана на новообразуваните имоти на село Дедево има записан бивш собственик; като се има предвид Писмо с вх.№ 94Е-504-1/20.04.2017г. от ОСЗ „Родопи“, съгласно което с Решение от 01.11.1994г. ПК възстановява на н-ци на Илия Николов Славчев правото на собственост в съществуващи или възстановими стари реални граници на заявените имоти, включително и за имот в местността „Буче“, следователно няма заявен и невъзстановен имот в местността „Буче“, попадащ под разпоредбите на § 4 ПЗР на ЗСПЗЗ; като се има предвид гореизложеното, следва Общински съвет „Родопи“ да вземе решение, с което да изключи имот № 721.511 от Приложение 1 към Решение № 897, прието с Протокол № 45/08.04.2011г., тъй като същият е включен в приложението, като заявен от н-ци на Илия Николов Славчев в плана на бившите собственици; като се има предвид Докладна записка с вх.№ 94Е-504-1/07.07.2017г. за изключване на новообразуван имот № 721.511 по ПНИ на с.Дедево, общ.Родопи, обл.Пловдив от Приложение 1 към Решение № 897, прието с Протокол № 45 от 08.04.2011г. на ОбС-Родопи.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 24**

**За – 24**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

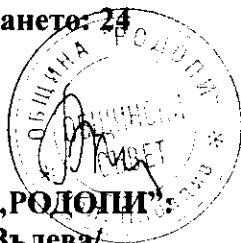
**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**

**ПРОТОКОЛЧИК НА**

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 228**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 9424-47/31.08.2017г. за откриване на процедура за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 000499, находящ се в землището на село Ягодово, община Родопи, област Пловдив, с площ от 21,473 дка

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ**

1.Общински съвет "Родопи" – област Пловдив дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот № 000499-публична общинска собственост, находящ се в землището на село Ягодово, община Родопи, област Пловдив, местност „Източни Аджемки“, с площ от 21,473 дка, категория на земята при неполивни условия-десета, при граници: поземлени имоти с № № 000495, 000196, 000496, 000196, 000494, 000352, 000679, 000680, 029033, 029032, 029031, 029030, 029029, 029025, 000210, 029022, 029041, 029037, 029038, 029036, 029019, 029018, 029017, 029016, 029015, 029014, 029049, 029048, 029012, 029047, 029046, 029045, 029010, 029009, 029040, 029039, 029007, 029035, 029034, 029005, 029004, 029003, 029002, 029001, 000056, 000107, 000216, 000212, от „пасище, мера“ на „полски път“

2.Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“, да извърши необходимите действия по отразяването на промяната на начина на трайно ползване на имота по т. 1 в Общинска служба по земеделие „Родопи“-Пловдив, по реда на Наредба № 49 от 05.11.2004 г. за поддържане на картата на възстановената собственост, Издадена от министъра на земеделието и горите, обн., ДВ, бр. 102 от 19.11.2004 г., попр., бр. 113 от 28.12.2004 г., изм. и доп., бр. 59 от 4.08.2015 г.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.78а от ППЗСПЗЗ, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид, че със Заповед № 673/19.06.2017г. е била назначена комисия, която, във връзка със Заявление с Вх. № 9424-47/17.03.2017г., е следвало да извърши проверка на място и да установи какъв е реалният начин на трайно ползване на поземлен имот № 000499, находящ се в землището на с.Ягодово, общ.Родопи, обл.Пловдив; като се има предвид протокол от 18.07.2017г. на горепосочената комисия, с който е констатирано, че част от имота, с приблизителна площ около 3000 кв.м, е път с трайна асфалтова настилка, а останалата част представлява полски път, т.е. налице е разминаване в отразяването в КВС на начина на трайно ползване на имота и съответствието с действителното му състояние, т.е. предназначението на имота не е за производство на растителна продукция и паша на добитък, като основна характеристика на „пасищата и мерите“, поради действителното му практическо състояние и ползване, а именно: полски път; като се има предвид Скица № К02211/29.06.2017г., издадена от ОСЗ „Родопи“-Пловдив, съгласно която поземлен имот № 000499, находящ се в землището на с.Ягодово, общ.Родопи, обл.Пловдив, м.,„Източни Аджемки“, е с НТП: пасище, мера, категория на земята при неполивни

условия – десета и площ от 21,473 дка; като се има предвид, че гореописаният имот е включен в Протоколно решение от 28.07.2008г. на земи по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № 553/01.08.2008г. на Директора на ОДЗ – гр.Пловдив; като се има предвид, че съгласно Писмо, Вх.№ 9424-47/24.08.2017г. от РИОСВ-гр.Пловдив имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие; като се има предвид Докладна записка, Вх.№9424-47/31.08.2017г.г. относно откриване на процедура за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот № 000499, находящ се в землището на с.Ягодово, общ.Родопи, обл.Пловдив, с площ от 21,473 дка.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 24**

**За – 24**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Кр. Атанасова/**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 229**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 94Г-691-1/18.8.2017г. за откриване на процедура за продажба на основание чл. 35, ал. 3 от ЗОС на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ Х-1486, от кв. 110 по регулационния план на село Цалапица, община Родопи, област Пловдив;

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС:**

1. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив дава съгласие да се открие процедура за продажба на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ Х-1486 (римско десет-хиляда четиристотин осемдесет и шест), от кв.110 (сто и десети) по регулационния план на село Цалапица, община Родопи, област Пловдив, с площ от 1250 кв.м (хиляда двеста и петдесет квадратни метра), при граници на имота по регулационен план: УПИ III-1492, УПИ VI-1484, УПИ VII-1485, УПИ IX-1485, Улица с осови точки 200-199, УПИ XI-1487, УПИ XIII-1489, УПИ XIV-1490, на собственика на законно построената в имота жилищна сграда - Георги Стоименов Джамбов, ЕГН 630805\*\*\*\*.

2. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив приема и одобрява определената пазарна оценка на имота по т. 1, в размер на 10 000,00 лв. (десет хиляди лева) без ДДС.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС, се дължат от купувача на имота по т. 1.

4. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да предприеме необходимите действия по провеждане на процедурата и сключване на Договор за покупко-продажба с Георги Стоименов Джамбов, ЕГН 630805\*\*\*

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.41, ал.2 от ЗОС, във връзка с чл.35, ал.3 от ЗОС, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление, Вх.№ 94Г-691-1/17.02.2017г. от Георги Стоименов Джамбов, с искане за придобиване право на собственост върху недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ Х-1486, кв.110, с площ от 1250 кв.м, по рег. план на с.Цалапица, общ.Родопи, обл.Пловдив; като се има предвид, че за гореописания имот е съставен Акт за частна общинска собственост № 4142/28.10.2016г., вписан с Акт № 81, том 100 на 07.11.2016г. в СВ– гр.Пловдив; като се има предвид Становище, Вх.№ 94Г-691-1/09.05.2017г., издадено от Вр.И.Д. Гл. архитект на община „Родопи“, с което е констатирано, че жилищната сграда в УПИ Х-1486, кв.110 по рег. план на с.Цалапица е законно

построена; като се има предвид, че съгласно Нотариален акт № 135, том 23, дело № 755/30.05.1995г. на ПРС собственик на сградата е Георги Стоименов Джамбов; като се има предвид, че за гореописания имот-частна общинска собственост е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на стойност 10 000,00 /десет хиляди/ лева, а данъчната оценка за същия е в размер на 5 616,90 /пет хиляди шестстотин и шестнадесет лева и деветдесет стотинки/ лева; като се има предвид Докладна записка, Вх.№ 94Г-691-1/18.08.2017г. относно откриване на процедура за продажба, на основание чл.35, ал.3 от ЗОС, на недвижим имот-частна общинска собственост, представляващ УПИ Х-1486, от кв.110 по рег. план на с.Цаланица, общ.Родопи, област Пловдив.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Кр. Атанасова/**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 230**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно** Докладна записка с вх.№ 53-1719-1/27.07.2017г. за откриване на процедура за безвъзмездно ползване на помещения за здравни служби, находящи се в имоти – частна общинска собственост в село Храбрино и село Бойково, община Родопи, област Пловдив, за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ за здравни дейности за задоволяване потребностите на населението на същите населени места

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС и при условията на чл. 24 от НПУРОИ:**

**I.** Общински съвет „Родопи“- област Пловдив дава съгласие да се сключи договор за безвъзмездно ползване, за срок от 5 (пет) години с ЕТ „Д-Р КРАСИМИР ТИЛЕВ – АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ“, ЕИК: 115822426, със седалище и адрес на управление в град Пловдив, район Централен, ул. Петко Д. Петков, ет. 9, ап. 26 на следните помещения за здравни служби – частна общинска собственост:

1. Помещения за здравна служба с обща площ от 41,49 кв.м., представляващи: лекарски кабинет, с площ от 20,64 кв.м., манипулационна с площ от 7,50 кв.м., ½ от чакалня с площ от 12,50 кв.м. и ½ от санитарен възел с площ от 0,85 кв.м., находящи се на втори етаж в масивна, стоманобетонна търговска сграда в ПИ № 227, за който имот е отреден УПИ XII-търговска и административна сграда от кв. 16 по регулационния план на село Храбрино, община Родопи, област Пловдив, при граници на помещения: затворена остъклена тераса, двор на сграда и граници на имота: ПИ № 225, ПИ № 228, улица, УПИ XIII-226;

2. Помещения за здравна служба с обща площ от 27 кв.м., представляващи: лекарски кабинет с площ от 10,5 кв.м., манипулационна с площ от 7,50 кв.м. и ½ от коридор с площ от 9 кв.м., находящи се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – кметство в УПИ X-кметство от кв. 14 по регулационния план на село Бойково, община Родопи, област Пловдив, при граници на помещения: стаи-кметство и граници на имота: улица, УПИ XI-църква;

**II.** Предоставените за безвъзмездно ползване помещения по т. I да се използват за лекарски кабинети, като помещенията следва да се приведат от ползвателя в съответствие с хигиенните изисквания към помещенията за подобен вид дейност.

**III.** Общински съвет „Родопи“-област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ изпълнение на решението, съобразно действащото законодателство, като уговори и другите условия във връзка със сключването на договора.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 39, ал. 4 от ЗОС и при условията на чл. 24 от НПУРОИ, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление с Вх. № 53-1719-1/27.12.2016г. от Д-р Красимир Павлов Тилев, в качеството му на общопрактикуващ лекар, с искане за отдаване безвъзмездно за ползване на следните помещения–частна общинска собственост: - Помещения за здравна служба с обща площ от 41,49 кв.м, като дейността е организирана в следните помещения: лекарски кабинет, с площ от 20,64 кв.м, манипулационна с площ от 7,50 кв.м, ½ от чакалня с площ от 12,50 кв.м и ½ от санитарен възел с площ от 0,85 кв.м, находящи се на втори етаж в масивна, стоманобетонна, търговска сграда в ПИ № 227, за който имот е отреден УПИ XII–търговска и административна сграда от кв.16 по рег. план на с.Храбрино, общ.Родопи, обл.Пловдив; - Помещения за здравна служба с обща площ от 27 кв.м, като дейността е организирана в следните помещения: лекарски кабинет с площ от 10,5 кв.м, манипулационна с площ от 7,50 кв.м и ½ от коридор с площ от 9 кв.м, находящи се на първи етаж в двуетажна масивна сграда – кметство в УПИ X–кметство, от кв. 14 по рег. план на с.Бойково, общ.Родопи, обл.Пловдив; като се има предвид, че с Решение № 170, прието с Протокол № 11 от 17.05.2000г., Общински съвет „Родопи“ изключва от списъка на публична общинска собственост и обявява за частна общинска собственост гореописаните здравни заведения в горепосочените населени места; като се има предвид, че съгласно разпоредбата на чл.24 от НПУРОИ /приета с Решение № 157, взето с Протокол № 12 от 07.08.2008 г./ предвид неблагоприятните и непривлекателни условия за осигуряване на лица, осъществяващи първична извънболнична медицинска помощ в селата Храбрино, Бойково, Дедово, Извор, Скобелево, Ситово и Лилково, помещенията се отдават безвъзмездно за здравни дейности, за задоволяване потребностите на населението, с решение на общинския съвет; като се има предвид Докладна записка, Вх.№ 53-1719-1/27.07.2017г. относно откриване на процедура за безвъзмездно ползване на помещения за здравни служби, находящи се в имоти – частна общинска собственост в с.Храбрино и с.Бойково, общ.Родопи, обл.Пловдив, за осъществяване на първична извънболнична медицинска помощ за здравни дейности за задоволяване потребностите на населението на същите населени места.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Вздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**

**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**





## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 231**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно** Докладна записка с вх.№ 94-00-735/12.7.2017г. за откриване на процедура за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ незастроен терен с площ от 20 кв.м., находящ се до кв. 17 – пешеходен мост по регулационния план на село Храбрино, община Родопи, област Пловдив, записан под № 5 в одобрената схемата за преместваеми съоръжения, по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ;

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, във връзка с чл.25, чл.57 и сл. от НПУРОИ на Община „Родопи“-област Пловдив:**

1.Общински съвет „Родопи“- област Пловдив дава съгласие да се открие процедура за отдаване под наем, чрез публичен търг с явно наддаване, на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ незастроен терен, с площ от 20 кв.м (двадесет квадратни метра), находящ се до кв. 17 – пешеходен мост по регулационния план на село Храбрино, община Родопи, област Пловдив, при граници на незастроен терен: от север – имот № 174; от изток – река; от юг – улица; от запад - улица, за срок от 5 (пет) години и цена за месечен наем в размер на 22,00 лв. (двадесет и два лева) без ДДС, съгласно **чл.3, ал.1** от Наредбата за базисните (начални) наемни цени на имоти-общинска собственост, одобрена с Решение № 164 от Протокол №10/2013г. на ОбС „Родопи“.

2. Отдаваният имот по т.1 да се използва за поставяне на преместваемо съоръжение „павилион“.

3. Депозит за участие в търга – 50 % от началната тръжна цена.

4. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да предприеме необходимите действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване, който да се проведе при условията определени в Гл. VII на НПУРОИ /приета с Решение №157, прието с Протокол №12 от 07.08.2008г. на ОбС - Родопи“/ и сключване на договор за наем, съобразно действащото законодателство и при условие че сключеният договор за наем ще влезе в сила и ще породи правно действие след прекратяване на Договора за наем от 06.08.2012 г., който ще бъде прекратен, считано от 06.08.2017г.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.14, ал.7 и ал.8 от ЗОС, във връзка с чл.25, чл.57 и сл. от НПУРОИ на Община „Родопи“, обл.Пловдив, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление с Вх. № 53-2295-1/30.06.2017г. от Даниела Станоева, в качеството ѝ на управител на „СПЕКТЪР“ 16, ЕООД, с искане за отдаване под наем на недвижим имот-публична общинска собственост, представляващ незастроен терен, с площ от 20 кв.м, находящ се до кв. 17 – пешеходен мост по рег. план на с.Храбрино, записан под № 5 в одобрената схема за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.2 от ЗУТ; като се има предвид, че за гореописания недвижим имот – общинска собственост е сключен Договор от 06.08.2012г. за отдаването му под наем, който договор е за срок от 5 години, като същият ще бъде прекратен с изтичане на срока, за който е сключен, считано от

06.08.2017г.; като се има предвид Докладна записка с вх. № 94П-551-1/7.07.2017г. за откриване на процедура за отдаване под наем на имот-публична общинска собственост, представляващ незастроен терен с площ от 20 кв.м, находящ се до кв.17 – пешеходен мост по рег. план на с.Храбрино, общ.Родопи, обл.Пловдив, записан под № 5 в одобрената схема за преместваемите съоръжения по чл.56, ал.2 от ЗУТ.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

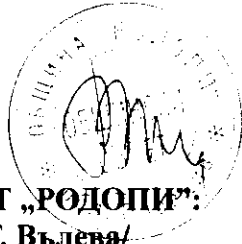
**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Кр. Атанасова/**

Handwritten signature in black ink, appearing to read "Кр. Атанасова".

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 232**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно** Докладна записка с вх. № 94С-1059-1/31.8.2017г. за откриване на процедура за продажба, чрез прекратяване на съсобственост на частта на община „Родопи“-област Пловдив, представляваща 31/401 идеални части от новообразуван имот № 120.5 по плана на новообразуваните имоти на м. „До селото-юг“, село Ситово, община Родопи, област Пловдив

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и при условията на чл. 50 от НПУРОИ**

1. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив дава съгласие да се започне процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“ представляваща 31/401 (тридесет и една върху четиристотин и една) идеални части от новообразуван имот № 120.5 (едно,две,нула,точка,пет) по плана на новообразуваните имоти на местност „До селото-юг“, село Ситово, община Родопи, област Пловдив, целия с площ от 401 кв.м. (четиристотин и един квадратни метра), вид територия-селско стопанство, начин на трайно ползване: „параграф 4“, категория на имота: X (десета), при граници: имот № 120.32, имот № 120.6, Землична граница на съсобствениците с общината Танчо Рангелов Рангелов и Стефка Димитрова Рангелова, съгл. Нотариален акт № 138, том 37 от 11.04.2016г. и Нотариален акт № 139, том 27 от 11.04.2016г. на Служба по вписване- гр.Пловдив

2. Общински съвет „Родопи“ приема и одобрява определената пазарна оценка на имота по т. 1 в размер на 465,00 лв. (четиристотин шестдесет и пет лева) без ДДС.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС се дължат от купувача на имота по т. 1.

4. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да сключи договор за покупко-продажба с Танчо Рангелов Рангелов, ЕГН: 740220\*\*\*\* и Стефка Димитрова Рангелова, ЕГН: 771225\*\*\*\*, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС и при условията на чл.50 от НПУРОИ, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление с Вх. № 94С-1059-1/12.05.2017г. от Стефка Димитрова Рангелова и Танчо Рангелов Рангелов, с искане за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“, представляваща 31/401 ид.ч. от новообразуван имот № 120.5 по ПНИ на м.„До селото-юг“, с.Ситово, общ.Родопи, обл.Пловдив; като се има предвид, че за 31/401 ид.ч. от новообразуван имот № 120.5 по ПНИ на м.„До селото-юг“, с.Ситово, общ.Родопи, обл.Пловдив, е съставен Акт за частна общинска собственост № 4340/29.05.2017г., вписан с Акт № 9, том 43 на 02.06.2017г. в СВ-гр.Пловдив; като се има предвид, че за гореописания имот е изготвена пазарна оценка от лицензиран пазарен оценител на стойност 465,00 лева, данъчната оценка за същия е в размер на

0,30 лева; като се има предвид, че съгласно Нотариален акт № 138, том 37 от 11.04.2016г. и Нотариален акт № 139, том 27 от 11.04.2016г. на СВ- гр.Пловдив, Танчо Рангелов Рангелов и Стефка Димитрова Рангелова са съсобственици на 370/401 ид.ч. от новообразуван имот № 120.5 по ПНИ на м.,„До селото-юг”, с.Ситово, общ.Родопи, обл.Пловдив, ведно с построената в имота сграда с площ от 45 кв.м, съгласно скица № 123/19.05.2017г.; като се има предвид Докладна записка, Вх.№ 94С-1059-1/31.08.2017г.г. относно откриване на процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община „Родопи”, представляваща 31/401 ид.ч. от новообразуван имот № 120.5 по ПНИ на м.,„До селото-юг”, с.Ситово, общ.Родопи, обл.Пловдив.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ”:**

**/Кр. Атанасова/**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 233**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 94П-551-1/7.07.2017г. за откриване на процедура за продажба, чрез прекратяване на съсобственост на частта на община „Родопи“- област Пловдив, представляваща 191/791 идеални части от новообразуван имот № 52.22 по плана на новообразуваните имоти на местност „Червенака“, с. Брестник, община „Родопи“, област Пловдив

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС:**

1. Общински съвет „Родопи“ - област Пловдив дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“ – област Пловдив, представляваща:

191/791 /сто деветдесет и една върху седемстотин деветдесет и една/ идеални части от новообразуван имот № 52.22 /пет, две, точка, две, две/ по плана на новообразуваните имоти на местност „Червенака“, с.Брестник, целият с площ от 791 /седемстотин деветдесет и един/ кв.м, вид територия: селско стопанство, НТП: „Параграф 4“, категория на имот: V (пета), при граници: Имот № 52.66; Имот № 52.21; Имот № 52.26; Имот № 52.25, на съсобственика в същия имот Петър Ташев Запрянов, ЕГН 400125\*\*\*\*.

2. Продажбата на описаните в т. 1 идеални части да се извърши съгласно Глава VI от НПУРОИ.

3. На основание чл.41, ал.2 от ЗОС Общински съвет „Родопи“ приема и одобрява определената пазарна оценка на идеалните части от имота по т.1, в размер на 2 865.00лв.(две хиляди осемстотин шестдесет и пет лева) без ДДС за **191/791 ид.ч. от новообразуван имот № 52.22 по плана на новообразуваните имоти на местност „Червенака“, с.Брестник.**

4. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС, се дължат от купувача на имота по т.1.

5. Общински съвет „Родопи“ - област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да предприеме необходимите действия по провеждане на процедурата и сключване на договор за прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба с Петър Ташев Запрянов, ЕГН 400125\*\*\*\* съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление Вх.№94П-551-1/30.03.2017г. от Петър Ташев Запрянов, с което е поискано прекратяване на съсобственост с община „Родопи“ в новообразуван имот № 52.22 по ПНИ на м.,„Червенака“, с.Брестник, целият с площ от 791 кв.м; като се има предвид, че за 191/791 ид. ч. от новообразуван имот № 52.22 по ПНИ на м.,„Червенака“, с.Брестник, общ.,„Родопи“, обл.Пловдив, е съставен Акт за частна общинска собственост №4338/12.05.2017г., вписан под № 14581 на 22.05.2017г., Акт № 200 том 38 в СВ-гр.Пловдив; като се има предвид, че съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ № 127, том 11, дело 7124/09.05.1994г. на нотариус при ПРС, Петър Ташев Запрянов е собственик на 600

кв.м от парцел кад. № 21, м.,„Червенака“ кв.,„2“, парцел I–първи-стар, в землището на с.Брестник, ведно с построената в него сезонна сграда с разгърната застроена площ 38 кв.м; като се има предвид, че за 191/791 ид. ч. от новообразуван имот № 52.22, по ПНИ на м.,„Червенака“, с.Брестник, е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на стойност 2 865.00лв., а данъчната оценка за същите е на стойност 19,80 лв.; като се има предвид Докладна записка с вх. № 94П-551-1/7.07.2017г. за откриване на процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община „Родопи“, представляваща 191/791 ид.ч. от новообразуван имот № 52.22 по ПНИ на м.,„Червенака“, с.Брестник, общ.,„Родопи“, обл.Пловдив.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**

## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 234**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 94И-118-1/7.07.2017г. за откриване на процедура за продажба чрез прекратяване на съсобственост на частта на община „Родопи“, представляващ поземлен имот с идентификатор 47295.124.1370 по КККР на село Марково, община Родопи, област Пловдив, участващ в УПИ VIII-764 от кв. 53 по регулационния план на село Марково

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС и при условията на чл.50 от НПУРОИ:**

1. Общински съвет „Родопи“-област Пловдив дава съгласие за започване на процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“ – област Пловдив, представляваща поземлен имот с идентификатор 47295.124.1370 /четири, седем, две, девет, пет, точка, едно, две, четири, точка, едно, три, седем, нула/ по КККР на село Марково, община Родопи, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-85/06.12.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК-гр.София, последно изменение със Заповед № 18-9815/07.12.2016г. на Началника на СГКК-гр.Пловдив, с площ от 12 /дванадесет/ кв.м, трайно предназначение на територията-урбанизирана, начин на трайно ползване-ниско застрояване (до 10m), стар идентификатор: 47295.124.764, номер по предходен план: 124.764, кв.53, участващ в УПИ VIII-764, кв. 53 по регулационния план на село Марково, одобрен със Заповед № 849/2015г. на Кмета на община „Родопи“, при граници по кадастрален план: ПИ № 47295.124.9503, ПИ № 47295.124.765, ПИ № 47295.1369, на съсобственика с общината в УПИ VIII-764, кв.53 по регулационния план на село Марково – Иванка Костадинова Запрянова, ЕГН: 620111\*\*\*.

2. Общински съвет „Родопи“- област Пловдив приема и одобрява пазарната оценка на идеалните части от имота по т.1, в размер на 360,00 лв. (триста и шестдесет лева) без ДДС.

3. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС, се дължат от купувача на имота по т.1.

4. Общински съвет „Родопи“ – област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да сключи договор за покупко-продажба с Иванка Костадинова Запрянова, ЕГН 620111\*\*\*\*, съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от ЗОС и при условията на чл.50 от НПУРОИ, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Заявление с Вх.№ 94И-118-1/25.4.2017г. от Иванка Костадинова Запрянова, с което е поискано прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“, представляваща поземлен имот с идентификатор 47295.124.1370 по КККР на с.Марково, участващ в УПИ VIII-764 от кв.53 по рег. план на селото; като се има предвид, че за поземлен имот с идентификатор 47295.124.1370 по КККР на с.Марково, общ.Родопи, обл.Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-85/06.12.2007г. на ИД на АГКК-гр.София, последно изменение със Заповед № 18-9815/07.12.2016г. на Началника

на СГКК-гр.Пловдив, с площ от 12 кв.м, ТПТ-урбанизирана, НТП-ниско застрояване (до 10m), стар идентификатор: 47295.124.764, номер по предходен план: 124.764, кв. 53, участващ в УПИ VIII-764, кв. 53 по рег. план на с.Марково, одобрен със Заповед № 849/2015г. на Кмета на община „Родопи“, е съставен Акт за частна общинска собственост № 4332/05.05.2017г., вписан с Акт № 8, том 43 на 02.06.2016 г. в СВ-гр.Пловдив; като се има предвид, че съгласно Нотариален акт № 191, том 67 от 16.07.2007г. на СВ-гр.Пловдив, Иванка Костадинова Запрянова е собственик на поземлен имот с идентификатор 47295.124.1369 по КККР на с. Марково, с площ от 312 кв.м, участващ в УПИ VIII-764 от кв. 53 по рег. план на с.Марково; като се има предвид, че за ПИ № 47295.124.1370 по КККР на с.Марково, предмет на разпоредителната сделка, е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на стойност 360,00 лв. без ДДС, а данъчната оценка за същия е в размер на 53,90 лв.; като се има предвид Докладна записка с вх.№94И-118-1/7.07.2017г. за откриване на процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на община „Родопи“, представляваща поземлен имот с идентификатор 47295.124.1370 по КККР на с.Марково, общ.Родопи, обл.Пловдив, участващ в УПИ VIII-764 от кв.53 по рег. план на с.Марково.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ "РОДОПИ" - ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**

### **РЕШЕНИЕ № 235**

**Прието с Протокол № 16 от 12.09.2017г.**

**Относно:** Докладна записка с вх. № 94X-171-1/07.7.2017г. за откриване на процедура за продажба, чрез прекратяване на съсобственост на частта на община „Родопи“ - област Пловдив, представляваща 76/676 идеални части от новообразуван имот № 46.12 по плана на новообразуваните имоти на местност „Манастира“, с. Брестник, община „Родопи“, област Пловдив;

**Общински съвет „Родопи“**

**РЕШИ:**

**На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС:**

1. Общински съвет „Родопи“ дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“, област Пловдив, представляваща:

76/676 /седемдесет и шест върху шестстотин седемдесет и шест/ идеални части от новообразуван имот № 46.12 /четири, шест, точка, едно, две/ по плана на новообразуваните имоти на местност „Манастира“, с.Брестник, целият с площ от 676 /шестстотин седемдесет и шест/ кв.м, вид територия: селско стопанство, НТП: „Параграф 4“, категория на имот: IV (четвърта), при граници: Имот № 46.205; Имот № 46.186; Имот № 46.22; Имот № 46.21, на съсобственика в същия имот - Христо Георгиев Папаризов, ЕГН 360624\*\*\*\*.

2. Продажбата на описаните в т. 1 идеални части да се извърши съгласно Глава VI от НПУРОИ.

3. На основание чл.41, ал.2 от ЗОС, Общински съвет „Родопи“ приема и одобрява определената пазарна оценка на идеалните части от имота по т.1, в размер на 1 140лв. (хиляда сто и четиридесет лева) без ДДС, за **76/676 ид. ч. от новообразуван имот № 46.12, местност „Манастира“, с.Брестник.**

4. Разноските по сделката, включително всички данъци, такси и ДДС, се дължат от купувача на имота по т.1.

5. Общински съвет „Родопи“ - област Пловдив възлага на Кмета на община „Родопи“ да предприеме необходимите действия по провеждане на процедурата и сключване на договор за прекратяване на съсобственост чрез покупко-продажба с Христо Георгиев Папаризов, ЕГН360624\*\*\*\* съобразно действащото законодателство.

**МОТИВИ:** Настоящото решение е прието на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във вр. чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, като се имат предвид следните фактически основания: Като се има предвид Молба Вх.№ 94X-171-1/29.07.2016г. от Христо Георгиев Папаризов, с която е поискано прекратяване на съсобственост с община „Родопи“ в новообразуван имот № 46.12 по ПНИ на м.,„Манастира“, с.Брестник, целият с площ от 676 кв.м; като се има предвид, че за 76/676 ид. части от новообразуван имот № 46.12 по ПНИ на м.,„Манастира“, с.Брестник, общ.Родопи е съставен Акт за частна общинска собственост № 4197/15.11.2016г., вписан под № 39501 на 24.11.2016г., Акт № 183 том 108 в СВ- гр.Пловдив; като се има предвид Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 96, том 2, дело 502/11.01.1995г. на нотариус при ПРС, съгласно който Христо Георгиев Папаризов е собственик в м.,„Манастира“ на 600 кв.м от парцел кад. № 12, кв.,„4“, парцел XII, в земл. на с.Брестник, ведно с построената в него сграда с разгърнатата застроена площ 16,16 кв.м; като се има предвид, че за 76/676

ид. ч. от новообразуван имот № 46.12 по ПНИ на м.„Манастира“, с.Брестник е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на стойност 1 140 лв. (хиляда сто и четиридесет лева) без ДДС, а данъчната оценка за същия е на стойност 8,80 лв. (осем лева и осемдесет стотинки); като се има предвид Докладна записка с вх. № 94X-171-1/07.7.2017г. за откриване на процедура за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на община „Родопи“, представляваща 76/676 ид.ч. от новообразуван имот № 46.12 по ПНИ на м.„Манастира“, с.Брестник, общ.„Родопи“, обл.Пловдив.

**Настоящото решение е прието на заседание на Общински съвет „Родопи” – област Пловдив, проведено на 12.09.2017г., Протокол № 16/12.09.2017г.**

**Общински съветници в ОбС Родопи: 29**

**Присъствали на гласуването: 22**

**За – 22**

**Против – 0**

**Въздържали се – 0**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Г. Вълева/**



**ПРОТОКОЛЧИК НА  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ „РОДОПИ“:**

**/Кр. Атанасова/**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "K. Atanasova", written over the printed name.